

## 地域計画

策定年月日	令和7年3月27日
更新年月日	( )
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	南三陸町 606
地域名 (地域内農業集落名)	戸倉地区 (中沢、金山、泥沢、並石、向田、寺沢、切曾木、田中、日向、田子沢、広畑、瀬保の口、館の下、干谷、小浜、西入、門内、門前沢、上沢前、綱木沢、新中芝、底土、波伝谷、滝浜、下道)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	74.0 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	68.5 ha
② 田の面積	38.3 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	35.8 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	3.0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	11.4 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	4.0 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

<p>当地区は、西戸川地区、在郷地区のほか場整備事業が実施された区域を中心に認定農業者等の担い手に農地が集積され耕作が行われている。担い手農業者の平均年齢は55歳であるが、担い手の人数が少ないことに加え、地区内の農業者の高齢化が進んでいることから、他の地区から担い手を受け入れている状況である。</p> <p>当地区では、農地が東日本大震災により被災し原形復旧したものの、耕作条件が悪いなどの理由から耕作されていない農地もあるなど、遊休農地の更なる増加が懸念されることから、持続的に農地の利用を図りながら地域の活性化を進めるためには、新規就農者を確保・育成しつつ、地域全体で農地を利用していく仕組みの構築が必要である。</p> <p>このため、リタイア農家の農地については農地中間管理機構を活用して担い手に集約するとともに、水稻、飼料作物のほか野菜などの地域で取り組める新たな作物を検討していく必要がある。</p>
---

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

<p>地域の特産物である小松菜、ねぎについて農作業の効率化を図るため農地の集積・集約化を進める。さらに飼料作物についても団地化を進める。</p> <p>また、地域の活性化のため、地域内外から農地を利用する者を確保し、担い手への農地の集約化に配慮しつつ、農業を担う者への農地の再分配を進めることができるよう、地域と担い手が一体となって農地を利用していく体制の構築を図る。</p>
--

## 2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地バンクへの貸付けと担い手(認定農業者、集落営農組織等)への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	42	%	将来の目標とする集積率
			50 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
耕作条件の悪い農地は、優良な農地に隣接する形で農地の集積を行うことにより、担い手の作業性の向上と経営コストの低減を図る。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組
リタイヤ農家等の農地については、農地中間管理機構を活用して認定農業者や新規就農者を中心に農地の集積を進める。
(2) 農地中間管理機構の活用方法
地域の農地を農地中間管理機構に貸し付け、担い手の経営意向を考慮し、段階的に集約化を進める。
(3) 基盤整備事業への取組
今後10年以内に基盤整備事業実施の予定はないが、担い手のニーズを踏まえ、農地中間管理機構関連農地整備事業を活用するなどし、遊休農地の有効活用を図る。
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組
県やJAと連携し、地域内外から多様な経営体を募集し、農地のあっせんや栽培技術などの生産に関する支援を行い、経営体の定着を図る。
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
地域内で農作業の効率化を図るため、機械による作業は農業者間の話し合いにより担い手などに作業委託できる体制を構築し、遊休農地の発生防止を図る。

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

<input checked="" type="checkbox"/>	①鳥獣被害防止対策	<input checked="" type="checkbox"/>	②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/>	③スマート農業	<input type="checkbox"/>	④畑地化・輸出等	<input type="checkbox"/>	⑤果樹等
<input type="checkbox"/>	⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/>	⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/>	⑧農業用施設	<input type="checkbox"/>	⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/>	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①イノシシやシカの被害が拡大しないよう防止柵を設置するとともに、目撃情報や被害情報があった場合には速やかに町の駆除隊と連携して対応する。

②地域農業の基幹作目である水稲については、JA等と連携して段階的に減農薬・減化学肥料栽培に取り組んでいく。

⑦中山間地域等直接支払制度及び多面的機能支払交付金を活用し、地域住民の共同作業により農地の保全・管理を進めていく。

#### 4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

[illegible]

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3: 農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4. 作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5: 備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	利用者	野菜	0.64 ha	ha	野菜	0.64 ha	ha	現状維持農地	
2	利用者	水稻	0.08 ha	ha	水稻	0.08 ha	ha	現状維持農地	
3	利用者	野菜	0.07 ha	ha	野菜	0.07 ha	ha	現状維持農地	
4	利用者	自己保全	0.03 ha	ha	自己保全	0.03 ha	ha	保全農地	
5	利用者	水稻	0.77 ha	ha	水稻	0.77 ha	ha	現状維持農地	
6	利用者	自己保全	0.22 ha	ha	自己保全	0.22 ha	ha	保全農地	
7	利用者	野菜	0.34 ha	ha	野菜	0.34 ha	ha	現状維持農地	
8	利用者	水稻・牧草	0.66 ha	ha	水稻・牧草	0.66 ha	ha	現状維持農地	
9	利用者	水稻	0.40 ha	ha	水稻	0.40 ha	ha	現状維持農地	
10	利用者	水稻	0.07 ha	ha	水稻	0.07 ha	ha	現状維持農地	
11	利用者	野菜	0.24 ha	ha	野菜	0.24 ha	ha	検討農地	
12	利用者	野菜	0.20 ha	ha	野菜	0.20 ha	ha	現状維持農地	
13	利用者	水稻	0.60 ha	ha	水稻	0.60 ha	ha	現状維持農地	
14	利用者	野菜	0.24 ha	ha	野菜	0.24 ha	ha	検討農地	
15	利用者	野菜	0.19 ha	ha	野菜	0.19 ha	ha	現状維持農地	
16	利用者	水稻・野菜	0.70 ha	ha	水稻・野菜	0.70 ha	ha	現状維持農地	
17	利用者	自己保全	0.22 ha	ha	自己保全	0.22 ha	ha	現状維持農地	
18	利用者	野菜	0.47 ha	ha	野菜	0.47 ha	ha	現状維持農地	
19	利用者	牧草	0.08 ha	ha	牧草	0.08 ha	ha	現状維持農地	
20	利用者	牧草	0.18 ha	ha	牧草	0.18 ha	ha	現状維持農地	
21	利用者	野菜	0.12 ha	ha	野菜	0.12 ha	ha	検討農地	
22	利用者	自己保全	0.20 ha	ha	自己保全	0.20 ha	ha	保全農地	
23	利用者	自己保全	0.12 ha	ha	自己保全	0.12 ha	ha	保全農地	
24	利用者	自己保全	0.19 ha	ha	自己保全	0.19 ha	ha	保全農地	
25	利用者	牧草	0.24 ha	ha	牧草	0.24 ha	ha	現状維持農地	
26	利用者	野菜	0.11 ha	ha	野菜	0.11 ha	ha	検討農地	
27	利用者	野菜	0.16 ha	ha	野菜	0.16 ha	ha	現状維持農地	
28	利用者	自己保全	0.37 ha	ha	自己保全	0.37 ha	ha	保全農地	
29	利用者	牧草	0.13 ha	ha	牧草	0.13 ha	ha	現状維持農地	
30	利用者	牧草	0.13 ha	ha	牧草	0.13 ha	ha	保全農地	
31	利用者	水稻・牧草	1.53 ha	ha	水稻・牧草	1.53 ha	ha	検討農地	
32	利用者	自己保全	0.01 ha	ha	自己保全	0.01 ha	ha	保全農地	
33	利用者	水稻	0.14 ha	ha	水稻	0.14 ha	ha	現状維持農地	
34	利用者	水稻	0.09 ha	ha	水稻	0.09 ha	ha	現状維持農地	
35	利用者	水稻	0.33 ha	ha	水稻	0.33 ha	ha	現状維持農地	
36	利用者	水稻	0.24 ha	ha	水稻	0.24 ha	ha	現状維持農地	
37	利用者	自己保全	0.03 ha	ha	自己保全	0.03 ha	ha	保全農地	
38	利用者	自己保全	0.41 ha	ha	自己保全	0.41 ha	ha	保全農地	
39	利用者	野菜	0.06 ha	ha	野菜	0.06 ha	ha	現状維持農地	
40	利用者	自己保全	0.57 ha	ha	自己保全	0.57 ha	ha	保全農地	
41	利用者	水稻・野菜	0.69 ha	ha	水稻・野菜	0.69 ha	ha	現状維持農地	
42	利用者	ライ麦	0.39 ha	ha	ライ麦	0.39 ha	ha	現状維持農地	
43	利用者	自己保全	0.10 ha	ha	自己保全	0.10 ha	ha	検討農地	
44	利用者	自己保全	0.27 ha	ha	自己保全	0.27 ha	ha	保全農地	
45	利用者	水稻	0.32 ha	ha	水稻	0.32 ha	ha	現状維持農地	
46	利用者	水稻・野菜・牧草	10.33 ha	ha	水稻・野菜・牧草	10.33 ha	ha	担い手A	
47	認農	野菜・牧草・酪農	6.90 ha	ha	野菜・牧草・酪農	6.90 ha	ha	担い手B	
48	認就	水稻・せり	1.70 ha	ha	水稻・せり	1.70 ha	ha	担い手C	
49	認農	花卉	0.83 ha	ha	花卉	0.83 ha	ha	担い手D	
50	認農	野菜	9.56 ha	ha	野菜	9.56 ha	ha	担い手E	
51	認農	牧草・酪農	3.87 ha	ha	牧草・酪農	3.87 ha	ha	担い手F	
52	認農	花卉	0.16 ha	ha	花卉	0.16 ha	ha	担い手G	
53	認農	ねぎ	2.86 ha	ha	ねぎ	2.86 ha	ha	担い手H	
54	認農	水稻	2.89 ha	ha	水稻	2.89 ha	ha	担い手I	
55	利用者	水稻	7.40 ha	ha	水稻	7.40 ha	ha	担い手J	
56	認農	牧草・繁殖牛	10.28 ha	ha	牧草・繁殖牛	10.28 ha	ha	担い手K	
57	利用者	牧草・繁殖牛	3.92 ha	ha	牧草・繁殖牛	3.92 ha	ha	担い手L	
58		計	74.05 ha	ha		74.05 ha	ha		