

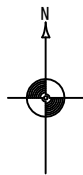
志津川都市計画土地地区画整理事業の変更 〔南三陸町復興整備計画（南三陸町決定）〕

志津川都市計画志津川災害復興土地地区画事業及び志津川都市計画志津川チリ津波復興土地地区画整理事業を廃止する。

理 由

平成２３年３月１１日の東日本大震災により志津川市街地の一帯は、津波で大部分の建物が流出する壊滅的な被害を受けたため、南三陸町震災復興計画により安心安全で災害に強い市街地整備を実現するために、被災市街地復興土地地区画整理事業による復興を進めていく方針としている。

このことから、今後の南三陸町のまちづくりの目標及び土地利用の方針に基づき、当該の土地地区画整理事業を廃止する都市計画変更を行うものである。



志津川都市計画土地地区画整理事業
総 括 図

名 称	志津川都市計画 志津川災害復興土地地区画整理事業
計画面積	約 7.1ha

名 称	志津川都市計画 志津川チリ津波復興土地地区画整理事業
計画面積	約 28.3ha

凡 例	
	土地地区画整理事業(廃止)

名 称	決定変更年月日・告示番号	摘 要
都市計画区域	昭和42年6月11日(当町告示第2号)不課 昭和42年9月6日(変更)建設省告示第2,823号	面積3,771ha 面積3,900ha
都市計画街路	昭和48年11月24日 宮城県告示第1122号 昭和48年11月24日 志津川町告示第29号 昭和57年7月30日 宮城県告示第862号 昭和57年7月30日 志津川町告示第22号	名称変更
用 途 地 域	昭和59年3月6日 建設省告示第4号 平成7年11月27日 志津川町告示第30号	面積175.7ha 面積175.7ha

(都市計画街路)	街 路 名 称	巾員(≡)	延長(≡)	摘 要
3・4・1	水尻橋・新井田線	16	1,980	国道45号
3・4・2	汐見・廻館前線	16	620	
3・4・3	駅前・みなと線	16	800	起点附近1,900㎡の駅前広場
3・5・4	松原・大森線	12	1,210	一部県道・清水浜・志津川港線
3・5・5	汐見・門前線	12	1,100	鉄道と立体交差1ヶ所 志津川登米線
3・5・6	八幡橋・御前下線	12	1,630	国道398号
3・5・7	松原・塩入線	12	240	
3・5・8	東橋・みなと線	12	360	
3・5・9	魚 市 場 線	12	70	

〔公園・緑地〕					
番 号	名 称	位 置	面 積	種 別	年月日・告示番号
公園1	本浜公園	本吉郡志津川町十日町110	0.09ha	児童公園	昭和41・12・20 建造第4049号
〃 2	松原公園	本吉郡志津川町汐見町120	2.30ha	近隣公園	昭和46・8・24 県告示第792号
〃 3	東山公園	本吉郡志津川町天立山及び大森	0.38ha	児童公園	昭和49・11・19 町告示第37号
緑地1	上の山	志津川町上の山	0.50ha	都市緑地	昭和59・7・10 町告示第14号

〔区画整理〕					
名 称	事業認可年月日	着手年月日	完了年月日	施行面積	摘 要
志津川災害復興土地地区画整理事業	昭和44年12月26日	昭和15年10月1日	昭和29年12月換地処分完了	7.1ha	昭和12・5・4火災
志津川復興土地地区画整理事業	昭和35年7月21日	昭和35年8月1日	昭和44年7月換地処分完了	28.3ha	昭和35・5・24チリ地震津波

凡 例	
	都 市 計 画 区 域
	用 途 地 域 界
	第一種低層住居専用地域
	第二種低層住居専用地域
	第一種住居地域
	第二種住居地域
	準住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	準工業地域
	工業地域
	都 市 計 画 道 路
	公 園 ・ 緑 地
	土地地区画整理事業区域
	駅 前 広 場

1:10,000

0 100 500 1000