

# 志津川交流拠点地区都市再生整備計画

- ◆事業主体：南三陸町      ◆計画面積：46.8ha      ◆全体事業費：約12億円
- ◆計画期間：令和2年度～令和4年度（3ヵ年）
- ◆計画概要：志津川市街地に「さんさん商店街」及び「震災伝承施設」を含んだ「道の駅」を整備するとともに、隣接する「しおさい通り」を町民が潤える空間として再構築し、さらに周辺施設との回遊性を高めることで町内外のコミュニケーションが生まれる魅力ある観光交流拠点を形成する。

## ◆都市再生整備計画の大目標

南三陸町らしい賑わいと町内外の様々な人たちが行き交う活気溢れるまちづくり

- ・目標1 利便性を向上させる施設の整備等により、活力かつ「観光・交流・交通」体制を構築
- ・目標2 「町民が潤える空間」の再構築
- ・目標3 交流拠点地区内の回遊性を高め、町内外の人々が集い、コミュニケーションが生まれる場の形成

震災後、多くのボランティアからの支援を受けた南三陸町ならではの「感謝・おもてなし」の心を持って町外の方々と接します。観光客も含めた町内外の一体的な賑わいを「南三陸町らしい」と表現しました。

**■基幹事業（高次都市施設）**  
センター施設（複合交通センター）  
実施年度：R 2

**■基幹事業（地域生活基盤施設）**  
自転車駐車場  
実施年度：R 2

**■基幹事業（高次都市施設）**  
センター施設  
（地域・観光交流センター）  
実施年度：R 2

□提案事業（地域創造支援事業）  
震災伝承施設の整備  
実施年度：R 2

□提案事業（地域創造支援事業）  
交通情報発信機能施設の整備  
実施年度：R 2

○関連事業  
事業主体：南三陸町  
震災復興祈念公園整備事業

○関連事業  
事業主体：南三陸町  
中橋整備事業（災害復旧）

**■基幹事業（地域生活基盤施設）**  
うみべの広場（緑地、広場）整備  
実施年度：R 3

**■基幹事業（地域生活基盤施設）**  
志津川保育所跡地駐車場整備  
実施年度：R 2

**■基幹事業（公園）**  
上の山公園  
実施年度：R 2

□提案事業（まちづくり活動推進事業）  
地区内回遊マップの作成  
実施年度：R 4

□提案事業（事業活用調査）  
事業効果分析調査  
実施年度：R 4

**■基幹事業（地域生活基盤施設）**  
しおさい広場（仮称）  
実施年度：R 3

□提案事業（地域創造支援事業）  
チャレンジショップ空間の整備  
実施年度：R 3

□提案事業（事業活用調査）  
社会実験  
実施年度：R 2

□提案事業（まちづくり活動推進事業）  
ワークショップ  
実施年度：R 2

縮尺 1 : 5000

周辺図

当該地区

至盛岡  
至東京  
東北自動車道  
三陸自動車道  
古川I.C.  
大和I.C.  
泉I.C.  
宮城I.C.  
仙台南I.C.  
村田I.C.  
白石I.C.  
山形自動車道  
仙台空港  
松島  
塩釜  
石巻  
太平洋  
仙台湾

● BRT志津川駅(基点)  
--- 基点から500mの範囲  
■ 基幹事業  
□ 提案事業  
— 道の駅エリア  
— しおさい通りエリア  
(参考)  
○ 関連事業