

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	集団移転促進事業	館浜地区	南三陸町

図面記号									
D-25									
土地の 所在等	土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用 収益権が設定 されている場合 (※2)		土地利用 区 分	
			登記簿	現況		権利の 種 類	権利者の 氏名又は 名 称	農振法	都 市 計画法
		別紙1-1、別紙1-2のとおり							
	計	別紙1-1(所有権・移転)		1,505 ㎡		(田 348㎡ 畑1,157㎡)			
		別紙1-2(使用貸借・設定)		632.67 ㎡		(畑 632.67㎡)			
転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要		雨水排水については、地区内に降った雨水は速やかに道路側溝により排水し、町道に新設する側溝及び地区外の県道泊崎半島線の水路を経て海へ放流する。 汚水排水については、戸建住宅別に合併浄化槽により規定水質基準以下に浄化処理を行った後、地区内の道路側溝に排水する。 計画地に隣接して東側・南側には、田畑が耕作されているが、農業用水についてはため池からの利水となっており、当該施設には影響の無い様に計画し、営農に支障を生じないよう、農家及び水利権者とは調整・確認済みである。							

(別紙 1 - 1) 土地の所在等

所 在	地番	地 目		面積 (㎡)	土地利用 区 分	
		登記簿	現況		農振法	都市計 画法
本吉郡南三陸町 歌津字板橋	36番 の一部	畑	畑	444の一部 135	農振地域内・農 用地区域内	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字館浜	107番 の一部	畑	畑	1,730の一部 274	農振地域内・農 用地区域内	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字板橋	40番 の一部	畑	畑	1,727の一部 196	農振地域内・農 用地区域内	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字板橋	91番 の一部	畑	畑	1,870の一部 45	農振地域内・農 用地区域内	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字板橋	94番1 の一部	畑	畑	1,469の一部 292	農振地域内・農 用地区域外	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字館浜	108番 の一部	畑	畑	741の一部 53	農振地域内・農 用地区域内	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字館浜	214番 の一部	田	田	1,419の一部 348	農振地域内・農 用地区域内	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字館浜	123番2 の一部	畑	畑	460の一部 24	農振地域内・農 用地区域外	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字館浜	124番1 の一部	畑	畑	721の一部 76	農振地域内・農 用地区域外	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字館浜	130番 の一部	畑	畑	670の一部 62	農振地域内・農 用地区域外	都市計画 区域外
計10筆		1,505㎡		(田 348㎡ 畑1,157㎡)		

(別紙 1 - 2) 土地の所在等

所 在	地番	地目		面積 (㎡)	土地利用 区 分	
		登記簿	現況		農振法	都市計 画法
本吉郡南三陸町 歌津字板橋	39番2 の一部	畑	畑	673の一部 77	農振地域内・農 用地区域内	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字板橋	40番 の一部	畑	畑	1,727の一部 286	農振地域内・農 用地区域内	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字板橋	43番1 の一部	畑	畑	8,138の一部 52	農振地域内・農 用地区域内	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字館浜	123番2 の一部	畑	畑	460の一部 74	農振地域内・農 用地区域外	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字館浜	124番1 の一部	畑	畑	721の一部 0.67	農振地域内・農 用地区域外	都市計画 区域外
本吉郡南三陸町 歌津字館浜	130番 の一部	畑	畑	670の一部 143	農振地域内・農 用地区域外	都市計画 区域外
計6筆		632.67㎡		(畑 632.67㎡)		