

公告

南三陸町制限付き一般競争入札公告

制限付き一般競争入札を次により執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6及び南三陸町建設工事執行規則（平成17年南三陸町規則第42号）第6条の規定により、公告する。

令和7年6月20日

南三陸町長 佐 藤 仁

1 入札に付する事項

- (1) 工 事 名 令和7年度歌津中学校大規模改修工事
- (2) 工事場所 本吉郡南三陸町歌津字伊里前地内
- (3) 工 期 本契約締結日の翌日から令和8年8月28日まで
- (4) 工事概要 校舎（教室棟及び特別教室棟）の大規模改修工事
 - ・防水改修工事、外壁改修工事、建具改修工事、塗装改修工事、1階職員室工事、3階男子便所工事、1階技術準備室工事
 - ・電灯コンセント設備工事、動力設備工事、映像・音響設備工事、放送設備工事、自動火災報知設備工事、受変電設備工事
 - ・給水設備工事、消防設備工事
- (5) 支払条件 令和7年度前金払、令和7年度出来高払、令和8年度前金払、完成払の4回とする。

2 入札参加資格

- (1) 南三陸町、気仙沼市又は登米市内に南三陸町入札参加者として登録のある事業所（当該事業所が支店、営業所等である場合は、本社から委任を受けていること。）を有し、南三陸町建設工事執行規則の規定に基づく競争入札参加承認を受けていること。
- (2) 建設業法（昭和24年法律第100号）第27条の23に規定する経営事項審査における建築工事の総合評定値（同法第27条の29第1項に規定する総合評定値をいう。）が700点以上で、かつ、1級技術者が3名以上であること。
- (3) 宮城県建設工事競争入札参加資格登録承認者名簿に記載された県工事成績点数が75点以上であること。
- (4) 建設業法第3条第1項の規定による建設業の許可を受け、かつ、同法第17条の規定による特定建設業の許可を受けていること。
- (5) 過去10年間に官公庁発注の公共施設の建築工事で延べ床面積500㎡以上の

施工実績を有すること。

- (6) 次に掲げる要件を満たす者を監理技術者として当該工事の現場に専任で配置できること。

(ア) 1級建築施工管理技士又は1級建築士のいずれかの資格を有し、建築工事業に対応した監理技術者資格証及び監理技術者講習修了証を有しているもの。

(イ) 本件入札公告の時までに6ヶ月以上の恒常的な雇用関係を有する者。

- (7) 地方自治法施行令第167条の4に規定する者に該当しないものであること。

- (8) 南三陸町入札参加業者指名停止要領(平成17年南三陸町訓令第37号)に基づく指名停止を受けている期間でないこと。

- (9) 南三陸町暴力団排除条例第2条に規定する者に該当しないものであること。

3 入札手続等

- (1) 入札参加申請書類の交付等

ア 交付期間

令和7年6月20日(金)から同年6月26日(木)までの期間の午前9時から午後5時まで(ただし、閉庁日及び正午から午後1時までの時間帯を除く。)

イ 交付場所

南三陸町建設課(営繕係)

申請書類は南三陸町ホームページからダウンロード可能

- (2) 設計図書等の閲覧

ア 期間

令和7年6月20日(金)から同年7月11日(金)までの期間の午前9時から午後5時まで(ただし、閉庁日及び正午から午後1時までの時間帯を除く。)

イ 場所

南三陸町役場建設課前閲覧台

ウ 質問

設計図書等について質問がある場合は、備付けの質問書に記入し、令和7年7月7日(月)までに南三陸町建設課(営繕係)へ提出すること。

エ 回答

令和7年7月9日(水)午前9時から午後5時までの間、閲覧による。

オ 設計図書等の交付

貸出しによる。ただし、貸出時間は4時間以内とする。

- (3) 入札執行の日時及び場所

- ア 日時
令和7年7月14日（月）午前10時30分
- イ 場所
南三陸町役場3階会議室

4 入札参加資格の承認申請

(1) 申請書類

入札に参加しようとする者（以下「入札参加申請者」という。）は、次に掲げる書類についてそれぞれ正副2部を持参により提出し、入札参加資格審査を受けなければならない。

- ア 制限付き一般競争入札参加申請書
- イ 建設業法第3条第1項に係る許可の写し
- ウ 類似工事の施工実績調書
- エ 配置予定の技術者に関する調書
- オ 最新の総合評定通知書の写し
- カ 入札参加申請者の所在地及び名称を記載した返信用封筒

(2) 受付の期間及び場所

- ア 期間
令和7年6月20日（金）から同年6月26日（木）までの期間の午前9時から午後5時まで（ただし、閉庁日及び正午から午後1時までの時間帯を除く。）
- イ 場所
南三陸町建設課（営繕係）

- (3) 入札参加資格審査の結果については、入札参加申請者に対し、申請のあった日から14日以内に通知する。
- (4) 入札参加有資格者と認められなかった者は、書面により、当該認められなかった理由の説明を求めることができる。

5 入札方法等

- (1) 電報、ファクシミリその他の電気通信による入札は、認めない。
- (2) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (3) 地方自治法施行令第167条の8第4項の規定による再度の入札は、2回に限りこれを行うものとする。

- (4) 入札書に記載された金額に対応した工事費内訳書を入札日に持参し、入札書と併せて提出すること。ただし、地方自治法施行令第167条の8第4項の規定による再度の入札においては、工事費内訳書の提出を要しない。

6 入札保証金
免除する。

7 入札の無効等
南三陸町競争入札参加心得（令和4年南三陸町告示第96号）に定めるところによる。

8 落札者の決定

- (1) 予定価格の制限の範囲内の価格で入札した者のうち、最低の価格で入札をしたものを落札者とする。
- (2) 最低制限価格を設定することとし、当該最低制限価格より低い価格の入札をした者は、失格とする。
- (3) 再度の入札の結果、落札者が決定されなかった場合は、地方自治法施行令第167条の2第1項第8号の規定に基づき、随意契約により契約を締結することがある。

9 契約の締結

地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号及び南三陸町議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成17年南三陸町条例第52号）の規定により、予定価格が5千万円以上の工事又は製造の請負となる契約については、南三陸町議会の議決を得るまでは仮契約とし、議会の議決を経た後に本契約を締結する。

10 契約保証金

落札者は、南三陸町建設工事執行規則第22条の規定により、請負金額の100分の10以上の金額を契約保証金として納付すること。ただし、落札者が同規則第23条第1項各号のいずれかに該当すると町長が認めた場合は、契約保証金の全部又は一部の納付を免除することがある。

11 その他

当該現場の工事情形により営繕工事における週休2日促進工事の対象外とする。
不明な点については、当町担当に照会すること。

- ・ 南三陸町建設課（営繕係） 担当者 阿部
電話 0226—46—1377（建設課直通）
FAX 0226—46—5348