

令和7年第12回南三陸町農業委員会総会会議録

日 時 令和7年12月19日（金） 午後1時30分から午後2時15分まで

場 所 南三陸町役場 2階会議室

出席者・農業委員

1番 菅原博文君	2番 佐藤和徳君
3番 佐藤茜君	4番 山内勇喜君
6番 阿部あい子君	8番 阿部博之君
9番 遠藤重幸君	

・農地利用最適化推進委員

志津川地区 及川博喜君	戸倉地区 阿部俊幸君
歌津地区 山内敏郎君	入谷地区 西城勝志君

欠席者・農業委員

5番 鈴木麻友君	7番 阿部高裕君
----------	----------

議事録署名委員

4番 山内勇喜君	6番 阿部あい子君
----------	-----------

説明のため出席した者の指名 なし

事務局職員出席者 事務局長 佐藤正行 次長兼主任 加藤信男
主事 佐藤京介

議事日程第 1 行事報告
第 2 会議録署名委員の指名
第 3 議案第47号 農用地利用集積等促進計画について
議案第48号 非農地証明願について
第 4 報告第12号 農地法第3条の3（相続等による権利移動）について
第 5 その他

審議状況 本日の会議に付した議案 第47号、第48号

(会議本文)

午後1時30分 開会

- 事務局長（佐藤正行君）ただいまより令和7年第12回南三陸町農業委員会総会を開会いたします。本日の総会は9人中7人出席ですので、会議が成立していることを報告いたします。初めに遠藤会長よりご挨拶をいただきます。
- 会長（遠藤重幸君）それでは一言挨拶申し上げさせていただきます。本日はどうも農業委員、また最適化推進委員の皆様方には、師走の大変お忙しい中、総会にご出席を賜りまして大変ありがとうございます。今年も残すところ12日ということで、もう正月がそこまで来ているなという感じでございます。寒さの方はもっと寒くなるかなと思っていましたが、温度が高く上がるような状況でございます。

米の生産ですが、昨年が続いて4.8%増ということで2年連続増加という形になっているわけでございます。ただしこのあと3年目がどうなるか、国では減反するという考え方ももっているようですので、非常に難しいわけでございます。南三陸町は272tということでございます。米については安心して作れるというわけでございますが、鹿等の鳥獣被害もありますので、中山間の農地は中々作付けが難しい状況になっているわけでございます。

そして、ただいまご報告ございましたが2番委員が新しく阿部勝吉委員から佐藤和徳さんになりましたので、今後こう言う形でやっていくわけでございますので、よろしくお願い申し上げます。

案件についてはそう多いわけではございませんが、慎重なご審議をお願い申し上げまして、開会の挨拶といたします。本日は大変御苦勞様でございました。

日程第1 行事報告

- 事務局長（佐藤正行君）続きまして次第3番、行事報告について報告いたします。
(総会資料により行事報告を説明、質疑応答。)
- 事務局長（佐藤正行君）以上が行事報告となります。次第により会議録署名委員の指名、その後の議事進行を会長にお願いいたします。遠藤会長お願いいたします。

日程第2 会議録署名委員の指名

- 会長（遠藤重幸君）それでは次第に基づきまして進めていきたいと思っております。次第の会議録の署名委員について、私の方から指名してよいかお諮りしたいと思います。よろしいですか。（「はい」の声あり）
- 会長（遠藤重幸君）それでは本日の会議録の署名委員は4番委員さんと6番委員さんをお願いいたします。

日程第3 議案第47号 農用地利用集積等促進計画について

- 会長（遠藤重幸君）それでは議事に入ります。議案第47号 農用地利用集積等促進計画について上程いたします。事務局より説明をお願いします。
- 主事（佐藤京介君）申請番号1番から23番について同一の譲受人であることから一括議案とするものとし、総会資料及び議案参考資料により説明。賃貸借権の設定。震災の津波による被

害後に基盤整備事業を実施した農地について、震災後に組織された営農組合がまとめて耕作するもの。これまで特定農作業受委託契約としていたが契約期間が切れており、換地の完了に伴い農地中間管理事業を活用した貸借権の設定を行う。

- 会長（遠藤重幸君） それでは現地調査された委員さんより報告をお願いします。
- 3番（佐藤茜君） ████████ が今年も作付けしていた場所なので、農地的には全く問題がないところになります。契約が結ばれていなかったのが、契約をしたという形になるので、作付け自体は引き続き行われるという形になります。事務局から説明があったとおり、受ける方のお名前が個人名になっていますが、営農組合には役員が4名いて、4名で作業を行っているので、面積も大きいですが作業的には問題はないかと思います。あとは農地の持ち主が固定資産税を払うので、せめてその分を上回るくらいというところで、地権者の方たちと協議して一反歩あたり3千円くらいということで協議したので問題ないかなと思います。私も仕事の方でも最初の話し合いから携わっていたんですけども、合意がきちんとされて契約に進んだので、ぜひご審議をお願いいたします。
- 会長（遠藤重幸君） どうもありがとうございました。他に補足説明ができる方はおりますか。
- 会長（遠藤重幸君） なければ質疑に入りたいと思います。この件について質問のある方がおりましたらお願いいたします。
- 推進委員（山内敏郎君） ████████ さん、代表者ですけども元々農業委員だったんでしょう。
- 会長（遠藤重幸君） そうです。
- 推進委員（山内敏郎君） 了解です。
- 推進委員（西城勝志君） これ抜けているところとか空いているところ、今現在は██████████ とかでも作っていたりもするけど、あとは個人で作っているということですか。
- 主事（佐藤京介君） 今回は4日の日に受付会を行いまして、そこに来た方々だけ今回の総会に間に合わせているというものです。空いているところにつきましては順次契約締結を進めていって、来月再来月とか。ちょっと遠方の方とかもいらっしゃいますので追ってできればなと思っております。そして██████████ については、他の営農組合さんのほ場の関係もございまして、また後程少し時期をずらして行うようになるかなと思います。
- 推進委員（西城勝志君） わかりました。ありがとうございます。
- 8番（阿部博之君） 質問ではないんですけど、これまで無償。土地が痩せているということで無償でということで、地権者からどうなんだということの話があったというのが出ていたようでございますけども、今回こうやって契約に結び付いたということは非常に良いのかなということと思います。賛成です。
- 会長（遠藤重幸君） その他ございますか。無ければ採決をしたいと思います。議案第47号 農用地利用集積等促進計画について、原案通り承認することにご異議ございませんか。（「なし」の声あり）

日程第3 議案第48号 非農地証明願について

- 会長（遠藤重幸君） それでは議案第48号 非農地証明願について上程いたします。事務局の説明を求めます。
- 主事（佐藤京介君） 総会資料及び議案参考資料により説明。平成23年に4条許可及び事業完

了済み。登記地目を変更しておらず、4条許可も亡くなった父親名義のため非農地証明をいただきたいもの。

- 会長（遠藤重幸君）それでは現地調査された委員さんより報告をお願いします。
- 4番（山内勇喜君）現場は、圧接されて碎石とか敷かれているような、田んぼにはならないというか田んぼだったのかちょっとわからないような。昔からこの辺通過しますけども、みなさんも歩くところかなと思うんですけども、田んぼになっていたという記憶はちょっと思い出せないというか、けっこう昔から倉庫建てたりだとか、車置いてあったりだとか、そういう場所だったんじゃないかなと思いました。現状ではちょっと田んぼに戻すような状況ではないと思います。以上です。
- 会長（遠藤重幸君）どうもありがとうございました。この件について他に補足説明できる方はありますか。
- 会長（遠藤重幸君）一回これ会議にあがった気がするけどな。
- 主事（佐藤京介君）はい。平成23年の8月に4条許可は受けていたんですけども、そのあと登記をしていなかったんですね。その時はお父様のお名前での申請だったので、許可は得たけど登記までしてなくて、今回他人に売買する時に地目が田んぼになっていたから法務局としては「農業委員会の許可を受けてください」という風になったと伺っております。
- 会長（遠藤重幸君）この件について他に質問ある方ありますか。
- 会長（遠藤重幸君）無いようですので採決をしたいと思います。
- 会長（遠藤重幸君）それでは議案第48号 非農地証明願について、原案通り承認することにご異議ございませんか。（「なし」の声あり）
- 会長（遠藤重幸君）異議なしということですので、原案通り承認することに決定いたします。

日程第4 報告第12号 農地法第3条の3（相続等による権利移動）について

- 会長（遠藤重幸君）それでは報告第12号 農地法第3条の3（相続等による権利移動）について、事務局の説明を求めます。
- 主事（佐藤京介君）総会資料により説明。
- 会長（遠藤重幸君）どうもありがとうございました。この件について何か質問ある方ありましたらお願いいたします。
- 会長（遠藤重幸君）なければ以上で報告を終わります。

日程第5 その他

- 主事（佐藤京介君）連絡事項として
 - ・ 次回現地確認・・・1月19日（月） 担当：5番委員、6番委員
 - ・ 令和8年第1回総会・・・1月26日（月） 南三陸町役場2階会議室にて
 - ・ 農業委員会だよりが完成した。今月の26日に全戸に配布する。
 - ・ 総会后、最適化活動の報告会、農業者年金・全国農業新聞の推進研修及びコンプライアンス研修を行うのでこの場でお待ちいただきたい。

（閉会の挨拶）

- 職務代理（阿部博之君） どうもお疲れ様です。通常よりも相当早い時間で終わって、拍子抜けするくらい早いなと思っております。まずは新人ということで佐藤和徳さん、ぜひよろしくお願いたします。お父さんとは50年以上の付き合いでありまして、とくと知っております。

農業委員会だよりも出来ましてですね、カラフルでとっても良いなと思います。そんなカラフルな中にある農業統計の数字を見ると、ちょっと怖いというか、相当先が思いやられるというか、ちょっと心配ではあります。米の方も冒頭に会長が言うように高値で推移してはいますが、なんか最近になって米の動きがちょっと鈍くなってきたようだなと思って、値段も落ち着きを見せているようであります。それから、今日テレビを見ていたら、小麦が今年大豊作ということで、米の値段が高い分他の作物に移行するのかなと少し不安があります。そんな中でやっぱり農業人口が増えないというのは国として何とか考えていかないと、何年かでもどうにもならなくなるよというところまで来ているというところがあります。

フェイスブック等々見るとこの間の11月に講演した鈴木先生がまた日本の食料事情の危機を書いた本が出ているということで、そういうことが今ちらほらみられます。この町は面積が小さいぶんまだまだ携わっていきける人達がいる、あるいは余力でやってもなんとか面積を支えているというようなそういう状況がまだ見受けられるような気がするんですけども、でもやっぱり60代、70代が圧倒的に多いということを考えればそれもどうなのかなという、風前の灯火のような感じもするんで、こうなんとかみんなで工夫してやっぱり農業者人口を何とか増やすことを是非考えていければなという風に思います。女性農業委員の集まりでも、もしかしたらそういう話しが多分全国的にあるのではないかなと思いますが、もし良い案があったりして、その案を展開できるような内容であれば、一分でも一秒でも早く動き出すしかないと思います。

熊は冬眠に入ったのか、今はニュースにあまりなっていないんですけども、うちの敷地内で最近だけで猪が4頭とれまして、これは大豊作です。落としたりんごを全部食べていって、掃除がいらぬくらい綺麗になっていますんでありがたい反面、春になったらどんな被害が今度待っているのかなと恐ろしい部分もありますので、ぜひみんなで知恵を絞っていきたいと思います。本日は終わります。ご苦労様でした。

- 事務局長（佐藤正行君） 以上をもちまして、令和7年第12回農業委員会の総会を閉会いたします。お疲れ様でした。

- 会長（遠藤重幸君） どうもありがとうございました。

（午後2時15分閉会）

この会議録は、農業委員会事務局主事佐藤京介が記載したものであるが、その内容が正確であることを証するため、ここに署名する。

令和8年1月26日

会 長 遠藤重幸
署名委員(4番) 山内勇喜
署名委員(6番) 阿部あい子