

## 南三陸町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

2026

目的	位置付け
本プログラムは、南三陸町耐震改修促進計画に定めた耐震化の目標に向け、耐震化に係る取組みや、推進状況の把握と評価の実施等、具体的な行動を定めることにより、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。	本プログラムは、南三陸町耐震改修促進計画の実施計画として位置づける。

目標	令和8年度の補助戸数 耐震診断補助戸数2戸 耐震改修工事補助戸数2戸	補助実績(戸)	年度	～R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	計
			診断	108	0	2	2	2	1	1		116
			改修	5	0	1	0	1	0	0		7

令和8年度 of 取組み内容	前年度 of 取組み実績
1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・新耐震基準制定以前に建築された木造住宅の所有者に対し、戸別訪問やDM等により耐震化の普及・啓発活動を実施する。	1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・耐震診断、耐震改修工事のパンフレットをカウンターに置くことにより耐震化の普及・啓発活動を実施した。
2 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・南三陸町木造住宅耐震診断助成事業を実施した住宅所有者に対し、耐震改修を働きかける文書を送付する。耐震診断結果報告時に耐震改修を促す。	2 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断結果報告時に耐震改修を促した。
3 耐震改修事業者の技術力向上等 ・宮城県建築物等地震対策推進協議会等と協力し、耐震改修事業者等の技術向上や連携を図る。	3 耐震改修事業者の技術力向上等 ・町ホームページとのリンクによる連携を図った。
4 一般への周知普及 ・広く町民に対し、広報・ホームページ等により住宅耐震化の普及・啓発活動を実施する。	4 一般への周知普及 ・広報により制度概要等の周知を実施した。

前年度の課題	解決策
令和7年度は耐震診断1件、耐震改修が0件だった。耐震改修費用が高額のため改修工事に踏み切れない所有者が多い。	・耐震改修工事の促進に努める。