

様式第3号（第6条関係）

空き家台帳

物件登録番号

第22号

物件所在地	南三陸町志津川					
登録目的	<input checked="" type="checkbox"/> 売却（ <input checked="" type="checkbox"/> 建物 <input checked="" type="checkbox"/> 土地） <input type="checkbox"/> 賃貸	住宅分類	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅			
間取り図（別紙 <input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無）			外観写真（別紙 <input type="checkbox"/> 有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無） 			
希望価格	売却 建物、土地	400万円(税抜き)				
	賃貸	円/月	敷金 円 礼金 円			
空き家の概要	築年数	築 43年	空き家経過年数	1ヶ月		
	面積		構造	補修の費用負担		
	土地	166.88㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> 協議が必要	
	建物	1階				72.86㎡
		2階				28.98㎡
	合計(坪)	101.84㎡ (50坪)				
	間取り	<input checked="" type="checkbox"/> 和室（5室） <input type="checkbox"/> 洋室（室） <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済（ <input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 薪 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式				
	駐車場	<input type="checkbox"/> 有（台可） <input checked="" type="checkbox"/> 無		ペット等の飼育	可	
付帯施設	<input checked="" type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
農地	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 / 有の場合 畑（㎡） 田（㎡）					
その他	宅地の一部を家庭菜園として使用しています（約4坪）					
その他特記事項	・築年数は経っていますが、10月上旬まで住んでいたため、補修箇所は特にありません。					
登録事業者	登録番号	第6号	名称	かもめ不動産企画		
	担当者名	西條 勲	電話番号	0226-47-3031		

周辺施設等の情報					
主要施設までの距離	施設名	距離	主要施設までの距離	施設名	距離
	公立南三陸病院	1.7 km		(南三陸さんさん)商店街まで	1.6 km
	南三陸町役場・支所	1.7 km		(志津川)郵便局まで	1.5 km
	警察署・駐在所	0.4 km		(最寄り)金融機関まで	1.0 km
	消防署・分署	0.3 km		()集会所まで	km
	(志津川)保育所・園	1.0 km		()まで	0.6 km
	()幼稚園	km		()まで	0.7 km
	(志津川)小学校	1.1 km		()まで	km
	(志津川)中学校	1.4 km		()まで	km
交通	JR 駅 (BRTバス停)	線	志津川中央団地駅	0.7 km	
	乗合バス	線	バス停	km	
		線	バス停	km	
都市計画法	線引き	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引き区域			
	用途区域				
受付日	令和4年11月14日		現地確認日	令和4年11月14日	
登録日	令和4年11月16日		有効期限	令和7年度末	
登録変更日	年 月 日		契約成立日	年 月 日	
変更の内容			登録取消日	年 月 日	
			取消事由		