

空き家台帳

物件登録番号

第11号

物件所在地	南三陸町入谷字押館					
登録目的	<input checked="" type="checkbox"/> 売却（ <input checked="" type="checkbox"/> 建物 <input checked="" type="checkbox"/> 土地） <input type="checkbox"/> 賃貸	住宅分類	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅			
間取り図（別紙 <input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無）						
	外観写真（別紙 <input checked="" type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無） 					
希望価格	売却 建物、土地 350万円(税抜き) 賃貸 円/月 敷金 カ月 礼金 カ月					
空き家の概要	築年数	築 49 年	空き家経過年数	3 年		
	面積	1158.01 m ²	構造	補修の費用負担		
	土地	1158.01 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> 協議が必要	
	建物	1階				193.73 m ²
		2階				m ²
		合計(坪)	193.73 m ² (58.60 坪)			
	間取り	<input checked="" type="checkbox"/> 和室（5室） <input checked="" type="checkbox"/> 洋室（2室） <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済（ <input type="checkbox"/> 即使用可 <input type="checkbox"/> 休止中） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他（汲み取り）				
	風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 薪 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（4台可） <input type="checkbox"/> 無	ペット等の飼育	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可		
付帯施設	<input type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
農地	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 / 有の場合 畑（4,621 m ² ）田（ m ² ）					
その他	山林 739 m ² 雑種地 68 m ²					
その他特記事項	建物は木造平屋建てで、老朽化しています。トイレは敷地内の別建物にあります。 附属の建物として、畜舎(牛舎)、物置、倉庫があり、宅地、雑種地、山林及び畑は地続きで一体となっており、一括売却を希望。 公道からの接道がなく、私有地を借地して通行しています。					
登録事業者	登録番号	第8号	名称	合同会社トープ土地管理		
	担当者名	及川 透	電話番号	0226-46-5599		

周辺施設等の情報					
主要施設までの距離	施設名	距離	主要施設までの距離	施設名	距離
	公立南三陸病院	9.3 km		(さんさん)商店街まで	7.5 km
	南三陸町役場・支所	9.3 km		(志津川)郵便局まで	8.8 km
	警察署・駐在所	8.7 km		(最寄り)金融機関まで	8.8 km
	消防署・分署	7.3 km		(入谷公民館)集会所まで	4.7 km
	(入谷ひがし幼児)保育所・(園)	3.9 km		(三陸道志津川 IC)まで	5.3 km
	()幼稚園	km		()まで	km
	(入谷)小学校	3.9 km		()まで	km
	(志津川)中学校	7.3 km		()まで	km
交通	J R 駅 (B R Tバス停)	線	志津川 駅	7.7 km	
	乗合バス	入谷 線	日 輪 バス停	0.4 km	
		線	バス停	km	
都市計画法	線 引 き	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引き区域			
	用途区域				
受付日	令和2年 11月 21日		現地確認日	令和2年 11月 27日	
登録日	令和2年 12月 1日		有効期限	令和5年度末	
登録変更日	年 月 日		契約成立日	年 月 日	
変更の内容			登録取消日	年 月 日	
			取消事由		