

様式第3号（第6条関係）

空き家台帳

物件登録番号

第8号

物件所在地	南三陸町入谷字童子下				
登録目的	<input checked="" type="checkbox"/> 売却（ <input checked="" type="checkbox"/> 建物 <input checked="" type="checkbox"/> 土地） <input type="checkbox"/> 賃貸	住宅分類	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅		
間取り図（別紙 <input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無）			外観写真（別紙 <input checked="" type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無）		
希望価格	売却 建物、土地 1,000万円				
	賃貸	円/月	敷金 円 礼金 円		
空き家の概要	築年数	築 17 年	空き家経過年数	1 年	
	面積	構 造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	<input checked="" type="checkbox"/> 木 造	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input type="checkbox"/> 入居者負担
		2階	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> 協議が必要
		合計 (坪)	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 現在補修中	
	間 取 り	<input checked="" type="checkbox"/> 和室（2室） <input checked="" type="checkbox"/> 洋室（1室） <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他（ ）			
	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済（ <input checked="" type="checkbox"/> 即使用可 <input type="checkbox"/> 休止中） <input type="checkbox"/> その他（ ）			
	ガ ス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他（ ）			
	水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
	下 水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
	風 呂	<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 薪 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
	ト イ レ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式			
駐 車 場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（2台可） <input type="checkbox"/> 無	ペット等の飼育	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可		
付 帯 施 設	<input checked="" type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
農 地	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 / 有の場合 畑（ 5,703 m ² ） 田（ m ² ）				
そ の 他	山林				
その他特記事項	建物については補修箇所はなし。電気、水道も止めておらず、すぐにも入居可能。現状は家電（テレビ、冷蔵庫、エアコン、洗濯機）も綺麗な状態で残しており、希望される方にはそのまま提供できます。（不要であれば所有者が撤去） 土地（畑、山林）もすべて含めての売却となりますので、管理できる方を希望しています。				
登録事業者	登録番号	第6号	名 称	かもめ不動産企画	
	担当者名	西 條 勗	電話番号	0226-36-2077	

周辺施設等の情報					
主要施設までの距離	施設名	距離	主要施設までの距離	施設名	距離
	公立南三陸病院	7.6 km		(サンサン)商店街まで	5.8 km
	南三陸町役場・支所	7.5 km		(志津川)郵便局まで	7.5 km
	警察署・駐在所	7.2 km		(最寄り)金融機関まで	5.2 km
	消防署・分署	6.0 km		(童子下)集会所まで	0.4 km
	(志津川)保育所・園	6.2 km		(三陸道志津川 I C)まで	3.7 km
	(入谷東)幼稚園	0.8 km		()まで	km
	(入谷)小学校	0.8 km		()まで	km
	(志津川)中学校	5.5 km		()まで	km
交通	J R 駅 (B R T バス停)	線	志津川 駅	6.0 km	
	乗合バス	入谷 線	童子下 バス停	0.4 km	
		線	バス停	km	
都市計画法	線 引 き	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域			
	用途区域				
受付日	令和2年 1月14日		現地確認日	令和2年 1月14日	
登録日	令和2年 1月15日		有効期限	令和4年度末	
登録変更日	年 月 日		契約成立日	年 月 日	
変更の内容			登録取消日	年 月 日	
			取消事由		