

様式第3号（第6条関係）

空き家台帳

物件登録番号

第 7 号

物件所在地	南三陸町志津川					
登録目的	<input checked="" type="checkbox"/> 売却（ <input checked="" type="checkbox"/> 建物 <input checked="" type="checkbox"/> 土地） <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	住宅分類	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅			
間取り図（別紙 <input type="checkbox"/> 有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無）		外観写真（別紙 <input checked="" type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無）				
						
希望価格	売却 建物 要相談 土地 要相談	賃貸	30,000円/月	敷金 0円 礼金 0円		
空き家の概要	築年数	築 19 年	空き家経過年数	0 年		
	面積	937.01 m ²	構造	補修の要否		
	土地	937.01 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 協議が必要	
	建物	1階				54.65 m ²
		2階				41.40 m ²
		合計 (坪)	96.05 m ² (29坪)			
	間取り	<input type="checkbox"/> 和室（ 室） <input checked="" type="checkbox"/> 洋室（ 5室） <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他（風呂、トイレは別棟）				
	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済（ <input checked="" type="checkbox"/> 即使用可 <input type="checkbox"/> 休止中） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他（ ）				
	風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 薪 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式				
駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（ 2台可） <input type="checkbox"/> 無	ペット等の飼育	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可			
付帯施設	<input checked="" type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
農地	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 / 有の場合 畑（ 400 m ² ） 田（ m ² ）					
その他						
その他特記事項	震災時に被害を受けたが改修済み。普段は畑作業の休憩等に使用しているため、壁紙等、内装にはあまり手をかけていない。風呂とトイレは敷地内の別建物。水道は上水道を引いているが、現在は自家水を使用している。（メーターを付ければすぐに上水道引き込み可）所有者は現在も敷地内の畑にて野菜を栽培しているが、畑もそのまま売却または、貸したいとのこと。					
登録事業者	登録番号	第7号	名称	かもめ不動産		
	担当者名	西 條 勲	電話番号	0226-47-3031		

周辺施設等の情報							
主要施設までの距離	施設名		距離	主要施設までの距離	施設名		距離
	公立南三陸病院		2.8 km		(サンサン)商店街まで	4.2 km	
	南三陸町役場・支所		3.0 km		(志津川)郵便局まで	3.0 km	
	警察署・駐在所		4.1 km		(七十七銀行)金融機関まで	3.3 km	
	消防署・分署		3.2 km		()集会所まで	km	
	(志津川)保育所・園		4.4 km		()まで	km	
	(あさひ)幼稚園		3.3 km		()まで	km	
	(志津川)小学校		4.9 km		()まで	km	
	(志津川)中学校		5.3 km		()まで	km	
交通	JR 駅 (BRTバス停)		気仙沼 線	志津川 駅	4.1 km		
	乗合バス		志津川町内 線	荒砥漁港前 バス停	0.2 km		
			線	バス停	km		
都市計画法	線 引 き	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引き区域					
	用途区域						
受付日	令和元年 7月 1日		現地確認日	令和元年7月 1日			
登録日	令和元年 7月12日		有効期限	令和3年度末			
登録変更日	年 月 日		契約成立日	年 月 日			
変更の内容			登録取消日	年 月 日			
			取消事由				



