南三陸町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

２０２５

目的	位置付け
本プログラムは、南三陸町耐震改修促進計画に定めた耐震化の目標に向け、耐震化に係る取組みや、推進状況の把握と評価の実施等、具体的な行動を定めることにより、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。	本プログラムは、南三陸町耐震改修促進計画の実施計画として位置づける。

目標

令和７年度の補助戸数
耐震診断補助戸数２戸
耐震改修工事補助戸数２戸

補助実績（戸）

年度	～H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	計
診断	１０７	1	0	2	2	2	1		１１５
改修	4	1	0	1	0	1	0		7

令和７年度の取組み内容	前年度の取組み実績
1　住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・新耐震基準制定以前に建築された木造住宅の所有者に対し、戸別訪問やＤＭ等により耐震化の普及・啓発活動を実施する。	1　住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・耐震診断、耐震改修工事のパンプレットをカウンターに置くことにより耐震化の普及・啓発活動を実施した。
2　耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・南三陸町木造住宅耐震診断助成事業を実施した住宅所有者に対し、耐震改修を働きかける文書を送付する。耐震診断結果報告時に耐震改修を促す。	2　耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断結果報告時に耐震改修を促した。
3　耐震改修事業者の技術力向上等 ・宮城県建築物等地震対策推進協議会等と協力し、耐震改修事業者等の技術向上や連携を図る。	3　耐震改修事業者の技術力向上等 ・町ホームページとのリンクによる連携を図った。
4　一般への周知普及 ・広く町民に対し、広報・ホームページ等により住宅耐震化の普及・啓発活動を実施する。	4　一般への周知普及 ・広報により制度概要等の周知を実施した。

前年度の課題	解決策
令和６年度は耐震診断１件、耐震改修が０件だった。耐震改修費用が高額のため改修工事に踏み切れない所有者が多い。	・改修工事の費用を抑える取り組みを支援する。