

## 南三陸町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

2024

| 目的                                                                                                  | 位置付け                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 本プログラムは、南三陸町耐震改修促進計画に定めた耐震化の目標に向け、耐震化に係る取組みや、推進状況の把握と評価の実施等、具体的な行動を定めることにより、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。 | 本プログラムは、南三陸町耐震改修促進計画の実施計画として位置づける。 |

| 目標 | 令和6年度の補助戸数<br>耐震診断補助戸数2戸<br>耐震改修工事補助戸数2戸 | 補助実績(戸) | 年度 | ～H29 | H30 | R1 | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | 計   |
|----|------------------------------------------|---------|----|------|-----|----|----|----|----|----|----|-----|
|    |                                          |         | 診断 | 106  | 1   | 1  | 0  | 2  | 2  | 2  |    | 114 |
|    |                                          |         | 改修 | 4    | 0   | 1  | 0  | 1  | 0  | 1  |    | 7   |

| 令和6年度の取組み内容                                                                               | 前年度の取組み実績                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進<br>・新耐震基準制定以前に建築された木造住宅の所有者に対し、戸別訪問やDM等により耐震化の普及・啓発活動を実施する。          | 1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進<br>・耐震診断、耐震改修工事のパンフレットをカウンターに置くことにより耐震化の普及・啓発活動を実施した。 |
| 2 耐震診断実施者に対する耐震化促進<br>・南三陸町木造住宅耐震診断助成事業を実施した住宅所有者に対し、耐震改修を働きかける文書を送付する。耐震診断結果報告時に耐震改修を促す。 | 2 耐震診断実施者に対する耐震化促進<br>・耐震診断結果報告時に耐震改修を促した。                                 |
| 3 耐震改修事業者の技術力向上等<br>・宮城県建築物等地震対策推進協議会等と協力し、耐震改修事業者等の技術向上や連携を図る。                           | 3 耐震改修事業者の技術力向上等<br>・町ホームページとのリンクによる連携を図った。                                |
| 4 一般への周知普及<br>・広く町民に対し、広報・ホームページ等により住宅耐震化の普及・啓発活動を実施する。                                   | 4 一般への周知普及<br>・広報により制度概要等の周知を実施した。                                         |

| 前年度の課題                                                 | 解決策            |
|--------------------------------------------------------|----------------|
| 令和5年度は耐震診断2件、耐震改修が1件だった。耐震改修費用が高額のため改修工事に踏み切れない所有者が多い。 | ・耐震改修工事補助金の増額。 |