

南三陸町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

2023

目的	位置付け
本プログラムは、南三陸町耐震改修促進計画に定めた耐震化の目標に向け、耐震化に係る取組みや、推進状況の把握と評価の実施等、具体的な行動を定めることにより、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。	本プログラムは、南三陸町耐震改修促進計画の実施計画として位置づける。

目標	令和5年度の補助戸数 耐震診断補助戸数2戸 耐震改修工事補助戸数2戸	補助実績(戸)	年度	～H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	計
		診断	105	1	1	1	0	2	2			112
		改修	4	0	0	1	0	1	0			6

令和5年度の実施内容	前年度の実績
<p>1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"> ・新耐震基準制定以前に建築された木造住宅の所有者に対し、戸別訪問やDM等により耐震化の普及・啓発活動を実施する。 	<p>1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"> ・DM等により耐震化の普及・啓発活動を実施した。
<p>2 耐震診断実施者に対する耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"> ・南三陸町木造住宅耐震診断助成事業を実施した住宅所有者に対し、耐震改修を働きかける文書を送付する。耐震診断結果報告時に耐震改修を促す。 	<p>2 耐震診断実施者に対する耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断結果報告時に耐震改修を促した。
<p>3 耐震改修事業者の技術力向上等</p> <ul style="list-style-type: none"> ・宮城県建築物等地震対策推進協議会等と協力し、耐震改修事業者等の技術向上や連携を図る。 	<p>3 耐震改修事業者の技術力向上等</p> <ul style="list-style-type: none"> ・町ホームページとのリンクによる連携を図った。
<p>4 一般への周知普及</p> <ul style="list-style-type: none"> ・広く町民に対し、広報・ホームページ等により住宅耐震化の普及・啓発活動を実施する。 	<p>4 一般への周知普及</p> <ul style="list-style-type: none"> ・広報により制度概要等の周知を実施した。

前年度の課題	解決策
令和4年度は耐震診断2件、耐震改修が0件だった。耐震改修費用が高額のため改修工事に踏み切れない所有者が多い。	<ul style="list-style-type: none"> ・補助金の増額が必要。