

# 令和3年第2回南三陸町農業委員会総会会議録

日 時 令和3年2月25日(木) 午後1時30分から午後3時40分まで

場 所 南三陸町役場2階会議室

## 出席者 ・ 農業委員

1番 及川文枝君	2番 中島綾子君
3番 星力君	
5番 安部三代治君	6番 阿部長喜君
7番 元木幸雄君	8番 阿部博之君
9番 遠藤重幸君	

## ・ 農地利用最適化推進委員

志津川地区 及川博喜君	歌津地区 千葉善政君
入谷地区 西城光之君	

議事録署名委員 7番 元木幸雄君 8番 阿部博之君

欠席委員 4番 小山富士夫君 最適化 阿部俊幸君

説明のため出席した者の指名 なし

事務局職員出席者 事務局長 千葉 啓 主幹兼主任 芳賀 勝清 主事 西城 耕也

議事日程第 1 行事報告  
第 2 会議録署名委員の指名  
第 3 報告第 2号 農地の現状変更届出済標の交付について  
第 4 議案第 5号 農地法第3条の規定による許可申請について  
第 5 議案第 6号 下限面積(別段の面積)の設定について  
第 6 議案第 7号 令和3年度南三陸町農作業標準賃金額及び賃借料について  
第 7 その他

審議状況 本日の会議に付した議案 第5号から7号まで

## (会議本文)

午後1時30分 開議

○ 主幹兼主任（芳賀勝清君）

本日は4番小山富士夫さん、最適化委員の阿部俊幸さんが欠席となっております。これより令和3年第2回南三陸町農業委員会総会を開会いたします。開会に先立ちまして遠藤会長よりご挨拶をいただきます。

○ 会長（遠藤重幸君）

それでは一言、御挨拶を申し上げます。委員皆様方におかれましては公私ともお忙しいなか出席いただきまして誠にありがとうございます。今年の冬は雪が多く、非常に厳しい寒さとなっておりますが、2月13日に福島県沖を震源とした強い地震があり、県南を中心に農業被害が多く確認され今後の余震が心配されるところであります。コロナウイルスにつきましては依然収束が見えませんが、ワクチン接種の計画が明確になってきております。皆様方におかれましては、接種するまでの期間は特に体調管理にご注意願いたいと思います。はなはだ簡単ではございますが開会の挨拶に代えさせていただきます。本日は誠にご苦勞様でした。

### 日程第1 行事報告

○ 主幹兼主任（芳賀勝清君）ありがとうございました。続きまして3番、行事報告を千葉局長よりお願いします。

○ 事務局長（千葉啓君）総会資料により説明。

○ 主幹兼主任（芳賀勝清君）以上が行事報告となりますが、ご質問などはありますでしょうか？

○ 会長（遠藤重幸君）2月20日の創業支援プログラム Sessions 発表会の内容について、参加した委員さんより報告願います。

○ 8番（阿部博之君）起業を志す3名がそれぞれの事業構想や事業計画を発表し、メンターといわれるアドバイザーが講評、指導するという流れでした。農家カフェ、太陽光を利用した作物栽培、多国間交流での料理研究という内容のものでした。

○ 会長（遠藤重幸君）ありがとうございます。

○ 主幹兼主任（芳賀勝清君）その他、質問はありませんでしょうか？なければ4番会議録署名委員の指名、その後の議事進行を会長にお願い致します。

### 日程第2 会議録署名委員の指名

○ 会長（遠藤重幸君）それでは次第に基づきまして進めていきたいと思えます。4番の会議録の署名委員について、私の方から指名してよいかお諮りしたいと思えます。よろしいですか？（「はい」の声あり）

○ 会長（遠藤重幸君）それでは本日の会議録の署名委員は7番委員さんと8番委員さんをお願い致します。

### 日程第3 報告第2号 農地の現状変更届出済標の交付について

- 会長（遠藤重幸君）それでは議事に入ります。報告第2号、農地の現状変更届出済標の交付について、No.1について事務局より説明をお願いします。
- 主幹兼主任（芳賀勝清君）総会資料及び議案参考資料によりNo.1を説明。（工事の期間延長）
- 会長（遠藤重幸君）この件で補足説明のできる委員はいますか？
- 会長（遠藤重幸君）無ければこの件は承認するという事でよろしいですか？（「はい」の声あり）
- 会長（遠藤重幸君）それでは次にNo.2をお願いします。
- 主幹兼主任（芳賀勝清君）総会資料及び議案参考資料によりNo.2を説明。（工事の期間延長）
- 会長（遠藤重幸君）この件で補足説明のできる委員はいますか？
- 会長（遠藤重幸君）無ければこの件は継続を承認するという事でよろしいですか？（「はい」の声あり）
- 会長（遠藤重幸君）No.3の説明をお願いします。
- 主幹兼主任（芳賀勝清君）総会資料及び議案参考資料によりNo.3説明。（田から畑へ形状変更し、ブドウ栽培を計画）
- 8番（阿部博之君）どのような栽培計画となっているか、今後確認をお願いします。
- 主幹兼主任（芳賀勝清君）わかりました。
- 会長（遠藤重幸君）ほかにございませんか？なければ承認してよろしいですか？（「はい」の声あり）
- 会長（遠藤重幸君）ありがとうございました。

### 日程第4 議案第5号 農地法第3条の規定による許可申請について

- 会長（遠藤重幸君）続きまして議案第5号農地法第3条の規定による許可申請について上程いたします。事務局より説明をお願いします。
- 主幹兼主任（芳賀勝清君）総会資料及び議案参考資料によりNo.1を説明。（地権者が高齢で後継者不在による売買）
- 会長（遠藤重幸君）この件について補足説明のできる委員さんがいましたらお願いします。
- 8番（阿部博之君）現場を確認してまいりましたが、現状は非常に厳しいものでした。耕作するには重機による農地整備が必要と思います。譲受人につきましては、普段からきちんと農地を管理し耕作されている方なので安心だと思われま。
- 会長（遠藤重幸君）他に説明できる委員がございませんか？無ければ質疑に入ります。皆さんから質問はございませんか？（「なし」の声あり）。
- 2番（中島綾子君）この土地は入谷のどの辺になりますか？
- 8番（阿部博之君）米川へ通ずる弥惣峠にあります。
- 会長（遠藤重幸君）他にありませんか？この件について採決してよろしいですか？（「はい」の声あり）。
- 会長（遠藤重幸君）議案第5号農地法第3条の規定による許可申請について、No.1について原案通り承認することにご異議ございませんか。（「なし」の声あり）

- 会長（遠藤重幸君）異議なしということですので、本件については原案通り承認することに決定いたします。
- 会長（遠藤重幸君）続きまして議案第5号農地法第3条の規定による許可申請について、No.2について事務局より説明をお願いします。
- 主幹兼主任（芳賀勝清君）総会資料及び議案参考資料によりNo.2を説明。（地権者が高齢で後継者不在による売買）
- 会長（遠藤重幸君）この件について補足説明のできる委員さんがいましたらお願いします。
- 8番（阿部博之君）はい、No.1の近くでもありますが、これらの土地はほぼ耕作されている状態です。耕作放棄地もありますが、耕作可能な状態となっております。譲受人は高齢ですが葉タバコ栽培など元気に耕作しておりますので、農作業従事の要件は大丈夫かと思われまます。
- 会長（遠藤重幸君）他に説明できる委員がございませんか？無ければ質疑に入ります。皆さんから質問はございませんか？（「なし」の声あり）。
- 会長（遠藤重幸君）なければこの件について採決してよろしいですか？（「はい」の声あり）。
- 会長（遠藤重幸君）議案第5号農地法第3条の規定による許可申請について、No.2について原案通り承認することにご異議ございませんか。（「なし」の声あり）
- 会長（遠藤重幸君）続きまして議案第5号農地法第3条の規定による許可申請について、No.3について事務局より説明をお願いします。
- 主幹兼主任（芳賀勝清君）総会資料及び議案参考資料によりNo.3を説明。（保全管理が困難なことによる売買）
- 会長（遠藤重幸君）この件について補足説明のできる委員さんがいましたらお願いします。
- 8番（阿部博之君）ここも今までの2件の近くになります。きちんと耕作された土地ですが、譲受人が葉タバコ栽培している土地に隣接している事から、今後耕作するために申請した模様です。
- 会長（遠藤重幸君）他に説明できる委員がございませんか？無ければ質疑に入ります。皆さんから質問はございませんか？（「なし」の声あり）。
- 会長（遠藤重幸君）なければこの件について採決してよろしいですか？（「はい」の声あり）。
- 会長（遠藤重幸君）議案第5号農地法第3条の規定による許可申請について、No.3について原案通り承認することにご異議ございませんか。（「なし」の声あり）
- 会長（遠藤重幸君）続きまして議案第5号農地法第3条の規定による許可申請について、No.4について事務局より説明をお願いします。
- 主幹兼主任（芳賀勝清君）総会資料及び議案参考資料によりNo.4を説明。（転勤生活で耕作できない為、移住者へ譲るもの）
- 会長（遠藤重幸君）この件について補足説明のできる委員さんがいましたらお願いします。
- 8番（阿部博之君）譲渡人、譲受人とは面識がありませんが、土地の確認はしてきました。この土地は空き家バンクに登録されていた土地になりますが、移住し耕作されるとの事ですので、今後の町の移住者対策や耕作放棄対策の良い事例になってくれれば良いと思います。
- 会長（遠藤重幸君）確認事項がありますので休憩します。

＜休憩＞

- 会長（遠藤重幸君）再開します。他に説明できる委員がございませんか？無ければ質疑に入り

ます。皆さんから質問はございませんか？（「なし」の声あり）。

- 会長（遠藤重幸君）なければこの件について採決してよろしいですか？（「はい」の声あり）。
- 会長（遠藤重幸君）議案第5号農法第3条の規定による許可申請について、No.4について原案通り承認することにご異議ございませんか。（「なし」の声あり）

#### **日程第5 議案第6号 下限面積（別段の面積）の設定について**

- 会長（遠藤重幸君）続きまして議案第6号、下限面積（別段の面積）について事務局説明をお願いします。
- 主幹兼主任（芳賀勝清君）総会資料により説明する。（現状の別段面積10アール）
- 会長（遠藤重幸君）ありがとうございます。本町では移住者に対しての下限を下げる必要はありますか？
- 2番（中島綾子君）移住者目線で考えると、10アールで問題がないと思います。
- 3番（星力君）登米市では宅地の中にある狭い農地も対象とする為0.1アールとなっているようです。その辺はどうでしょうか。
- 2番（中島綾子君）あまり低く設定しすぎると移住者促進にもなるが、反面、農地が耕作放棄されることが懸念されますね。
- 8番（阿部博之君）各地の事例や移住者の要望等、事務局は引き続き情報収集をお願いします。
- 主幹兼主任（芳賀勝清君）わかりました。
- 会長（遠藤重幸君）他に意見ありませんか？なければ採決いたします。議案第6号下限面積（別段の面積）の設定について、原案通り承認することにご異議ございませんか？（「異議なし」の声あり）
- 会長（遠藤重幸君）異議なしということですので、本件については原案通り承認することに決定いたします。

#### **日程第6 議案第7号 令和3年度南三陸町農作業標準賃金額及び賃借料について**

- 会長（遠藤重幸君）続きまして、議案第7号令和3年度南三陸町農作業標準賃金額及び賃借料について事務局説明をお願いします。
- 主幹兼主任（芳賀勝清君）総会資料により説明する。
- 会長（遠藤重幸君）それでは、意見等ある委員はいますか？
- 2番（中島綾子君）育苗代の値上がりした金額はどのようにしましたか？
- 主幹兼主任（芳賀勝清君）JAの料金を基準にしております。
- 会長（遠藤重幸君）米の販売価格が下がる一方、経費が増えのは心配ですね。
- 会長（遠藤重幸君）他にございませんか？なければ採決いたします。議案第7号、令和3年度南三陸町農作業標準賃金額及び賃借料について原案通り承認することにご異議ございませんか？（「異議なし」の声あり）
- 会長（遠藤重幸君）異議なしということですので、本件については原案通り承認することに決定いたします。

## 日程第7 その他

- 主幹兼主任（芳賀勝清君） ～その他事務局からの連絡事項として～
  - ・ 3月5日の最適化研修会の出欠について
  - ・ 農業新聞4月号の寄稿内容について
  - ・ 農業委員会だより4月号の掲載内容について
  - ・ 次回現地確認・・・3月18日（木） 担当：3番委員、4番委員
  - ・ 次回総会・・・3月25日（木） 役場二階会議室にて

### （閉会の挨拶）

- 職務代理（阿部博之君）

お疲れ様でした。だいぶ春めいて来ましたが、まだ寒さが残る今日この頃です。コロナの感染者が減少傾向なのは安心ですが、まだ注意が必要な状況で、このままだと分散旅行も行けないと思われまます。今回の案件にはまた移住による就農の話が出ましたが、これから益々増える事が予想されます。我々委員も移住者に対応できるような、柔軟な委員会でありたいと思います。本日は大変ご苦労様でした。

- 主幹兼主任（芳賀勝清君）以上をもちまして、第2回農業委員会の総会を閉会いたします。ご苦労様でした。
- 会長（遠藤重幸君） どうもありがとうございました。  
（午後3時40分閉会）