

様式第3号（第6条関係）

空き家台帳

物件登録番号

第28号

物件所在地	南三陸町志津川字米広				
登録目的	<input type="checkbox"/> 売却（ <input type="checkbox"/> 建物 <input type="checkbox"/> 土地） <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	住宅分類	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅		
間取り図（別紙 <input type="checkbox"/> 有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無）	1階 			外観写真（別紙 <input checked="" type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無） 	
希望価格	売却 建物	円			
	土地	円			
	賃貸	20,000 円/月	敷金0カ月 礼金0カ月		
空き家の概要	築年数	築45年	空き家経過年数	4年	
	面積	525.61 m ²	構造	補修の要否	
	土地	1階	128.81 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中
		2階	35.61 m ²		
		合計 (坪)	164.42 m ² (49.74 坪)		
	建物			補修の費用負担	
	間取り	<input checked="" type="checkbox"/> 和室（5室） <input checked="" type="checkbox"/> 洋室（3室） <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他（ ）			
	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済（ <input checked="" type="checkbox"/> 即使用可 <input type="checkbox"/> 休止中） <input type="checkbox"/> その他（ ）			
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他（ ）			
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 薪 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（数台可） <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> ペット等の飼育 <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可				
付帯施設	<input checked="" type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
農地	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 / 有の場合 畑（ m ² ） 田（ m ² ）				
その他					
その他特記事項	1. 軒天、玄関天井貼り換え要 2. 2階屋根瓦修理要 3. 2階建具調整 4. 井戸ポンプ及びボイラーの点検が必要（修理が必要な可能性あり） 5. 現状での引渡し・リノベーション可				
登録事業者	登録番号	第3号	名称	有限会社 山本セメント	
	担当者名	山本 富士男	電話番号	0226-46-3204	

周辺施設等の情報					
主要施設までの距離	施設名	距離	主要施設までの距離	施設名	距離
	南三陸病院	6.1 km		南三陸さんさん商店街まで	7.2 km
	南三陸町役場	6.1 km		志津川郵便局まで	2.5 km
	南三陸警察署	6.0 km		最寄り金融機関まで	4.8 km
	南三陸消防署	6.0 km		志津川公民館まで	6.2 km
	志津川保育所	6.6 km		スーパーまで	6.2 km
	志津川小学校	6.8 km			km
	志津川中学校	7.0 km			km
		km			km
交通	J R 駅 (B R Tバス停)	気仙沼線	清水浜駅	3.8 km	
	乗合バス	線	停	km	
		線	停	km	
都市計画法	線引き	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引き区域			
	用途区域				
受付日	令和 6年 1月 11日		現地確認日	年 月 日	
登録日	令和 6年 1月 16日		有効期限	令和 9年 1月 15日	
登録変更日	令和 6年 12月 26日		契約成立日	年 月 日	
変更の内容	希望価格、補修の費用負担、ペット等の飼育、付帯施設、特記事項		登録取消日	年 月 日	
			取消事由		