

様式第3号（第6条関係）

空き家台帳

物件登録番号

第14号

| | | | | | | |
|--|---|---|---|-------------------------------|---|---|
| 物件所在地 | 南三陸町入谷字鏡石 | | | | | |
| 登録目的 | <input checked="" type="checkbox"/> 売却（ <input checked="" type="checkbox"/> 建物 <input checked="" type="checkbox"/> 土地） <input type="checkbox"/> 賃貸 | 住宅分類 | <input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 | | | |
| 間取り図（別紙 <input type="checkbox"/> 有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無） | | | | | | |
| 外観写真（別紙 <input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無） | | | | | | |
| 希望価格 | 売却 建物、土地 | 300万円(税抜き) | | | | |
| | 賃貸 | 円/月 | 敷金 円/月 礼金 円/月 | | | |
| 空き家の概要 | 築年数 | 44年 | 空き家経過年数 | 4か月 | | |
| | 面積 | | 構造 | 補修の費用負担 | | |
| | 土地 | 207.09㎡ | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 | <input type="checkbox"/> 補修不要 | <input type="checkbox"/> 所有者負担 | |
| | 建物 | 1階 | | 79.10㎡ | <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 | <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> 協議が必要 |
| | | 2階 | | 59.51㎡ | | |
| | 合計(坪) | 138.61㎡ | | | | |
| | 間取り | <input checked="" type="checkbox"/> 和室（5室） <input type="checkbox"/> 洋室（3室） <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | |
| | 電気 | <input checked="" type="checkbox"/> 引込済（ <input checked="" type="checkbox"/> 即使用可 休止中） <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | |
| | ガス | <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | |
| | 水道 | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 その他（ 下記1-④ ） | | | | |
| | 下水道 | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | |
| | 風呂 | <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 薪 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | |
| | トイレ | <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 | | | | |
| 駐車場 | <input checked="" type="checkbox"/> 有（2台可） <input type="checkbox"/> 無 | ペット等の飼育 | <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可 | | | |
| 付帯施設 | <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | | |
| 農地 | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 / 有の場合 | | | | | |
| その他 | | | | | | |
| その他特記事項 | 建物については外壁の剥がれ、一部畳の老朽化が見られますが、大幅な補修の必要はありません。部屋数も多く、家族向けの物件です。 | | | | | |
| 登録事業者 | 登録番号 | 第8号 | 名称 | 合同会社トープ土地管理 | | |
| | 担当者名 | 及川 透 | 電話番号 | 0226-46-5599 | | |

| 周辺施設等の情報 | | | | | |
|-----------|-------------------|---|-----------|----------------|--------|
| 主要施設までの距離 | 施設名 | 距離 | 主要施設までの距離 | 施設名 | 距離 |
| | 公立南三陸病院 | 6.4 km | | (さんさん)商店街まで | 4.9 km |
| | 南三陸町役場・支所 | 6.3 km | | (志津川)郵便局まで | 6.4 km |
| | 警察署・駐在所 | 6.1 km | | (最寄り)金融機関まで | 6.3 km |
| | 消防署・分署 | 5.0 km | | (志津川公民館)集会所まで | 5.1 km |
| | (志津川)保育所・園 | 4.6 km | | (三陸道 志津川 IC)まで | 2.9 km |
| | ()幼稚園 | km | | (志津川郵便局)まで | 6.3 km |
| | (志津川)小学校 | 4.8 km | | ()まで | km |
| | (志津川)中学校 | 4.5 km | | ()まで | km |
| 交通 | J R 駅 (B R T バス停) | | 線 | 志津川 駅 | 5.1 km |
| | 乗合バス | | 線 | バス停 | km |
| | | | 線 | バス停 | km |
| 都市計画法 | 線 引 き | <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引き区域 | | | |
| | 用途区域 | | | | |
| 受付日 | 令和3年 2月 26日 | | 現地確認日 | 令和3年 2月 26日 | |
| 登録日 | 令和3年 3月 4日 | | 有効期限 | 令和5年度末 | |
| 登録変更日 | 年 月 日 | | 契約成立日 | 年 月 日 | |
| 変更の内容 | | | 登録取消日 | 年 月 日 | |
| | | | 取消事由 | | |