

まちづくりニュース

平成24年11月 発行 伊里前まちづくり協議会

伊里前地区の「災害危険区域」が指定されました！

伊里前地区の「災害危険区域」が町の議会で承認され、平成24年10月1日より施行され、同区域内では住宅を新たに建てることはできなくなりました。

災害危険区域の指定日以降、個別移転される方については、がけ地近接等危険住宅移転事業の補助（借入金に対する利子相当額等の助成）が利用可能となります。金融機関からの借入及び建築工事等の契約前に役場へ申請が必要となりますので、注意してください。

がけ地近接等危険住宅移転事業（個別移転）とは

震災時に居住していた世帯が対象で、災害危険区域に指定されていることが条件です。

移転先の土地造成費用、住宅建設費用は自己負担ですが、借入金の利子相当額に対して助成があります。

【住宅建設444万円まで、土地購入206万円まで、住宅用地造成58万円まで】
引越しや家屋取壊しの補助金があります。【78万円まで】

また、災害危険区域指定日以前に南三陸町内に個別移転した方を対象に、町独自でがけ地近接等危険住宅移転事業と同様の助成をする制度もあります。くわしくは、町復興事業推進課にお問い合わせください。

トピックス：伊里前まちづくり協議会の部会が進められています。

伊里前まちづくり協議会では、以下の3つの部会を立ち上げ、これまでにそれぞれ6回の会議が開催されました。

部会では、高台移転後のまちづくりに向けて具体的な検討が進められています、

将来まちづくり部会	6回開催	今後のコミュニティや地区全体の骨格構造など
生活再建部会	6回開催	生活関連施設のあり方やまちづくりルールなど
活性化部会	6回開催	地域の産業連携のあり方や商業地形成など

高台移転に向けた取り組みが進んでいます！

伊里前地区の高台移転に関わる取り組みが着実に進んでいます。

6月28～30日に行われた個別相談会では、高台移転を希望される方々の移転先は、「中学校上地区」と「柘沢地区」の2地区にほぼ同数の方々が希望されていることがわかりました。

これを受けて、伊里前地区の高台移転候補地が、「中学校上地区」と「柘沢地区」の2箇所に決まり、9月には移転候補地の土地を所有される方への説明会や、移転を希望される方々への図面を用いた土地利用計画や取り付け道路の案の説明会などを行ってきました。

現在、移転希望者の確定に向けた意向確認を進めておりますので、検討中の方や未定の方など、まだ意向を表明されていない方は町の復興事業推進課にご連絡ください。

これまでの伊里前まちづくり協議会の動き

平成 24 年 6 月 28 ~ 30 日	伊里前地区高台移転個別相談会 参加者：114 名
8 月 22 日	まちづくり協議会役員会 高台移転地の計画検討・今後のスケジュールについて 部会の開催状況について
9 月 7 日	災害危険区域の説明会（平成の森アリーナ） 平成 24 年 10 月 1 日施行
9 月 13 日	移転先地権者説明会 測量等の立入に関する説明と今後のスケジュール
9 月 20 日	伊里前地区高台移転に関する説明会 土地利用計画と取り付け道路の位置について説明
10 月 2 日	まちづくり協議会役員会 部会の中間報告
10 月 3 日	国道整備説明会 概ねの道路配置について説明 測量・ボーリング調査等への協力要請

伊里前地区の高台移転に係る作業進捗状況及び今後の予定

項目 \ 月	10	11	12	1	2	3	4
測量・地質調査等	←————→						
設計（予定）			←————→				
説明会（予定）							
関係機関協議	←————→						

現在、中学校上団地と柘沢団地の詳細な地形測量を実施しています。説明会を開催する際は、事前に連絡させていただきます。

ご意見、お問い合わせ先は



【まちづくり協議会事務局】 南三陸町復興まちづくり支援事務所

パソコン・ランプレ・中庭測量・パスコ共同企業体

担当：ランドブレイン(株) 大津・姜・上田

TEL 0226-47-1570 FAX 0226-47-1571