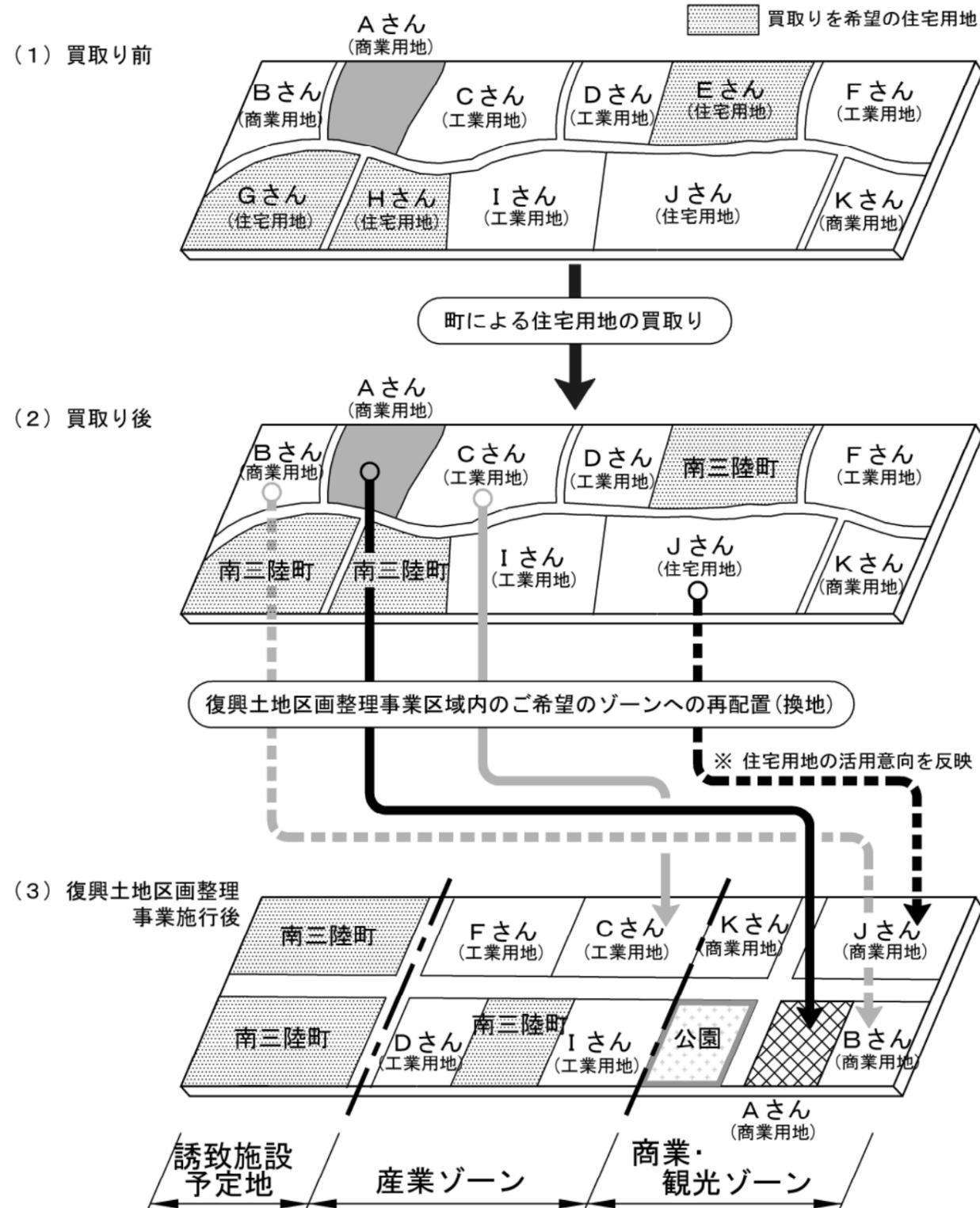


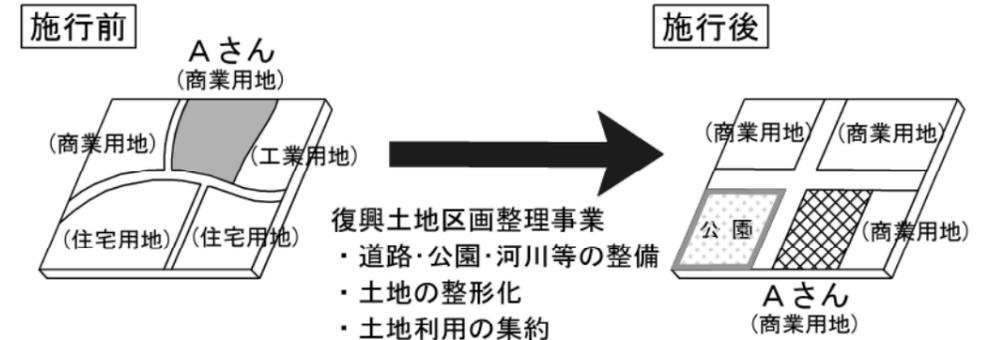
復興土地区画整理事業のイメージ

1. 志津川市街地における区画整理による土地の集約化のイメージ



2. 「換地」とは

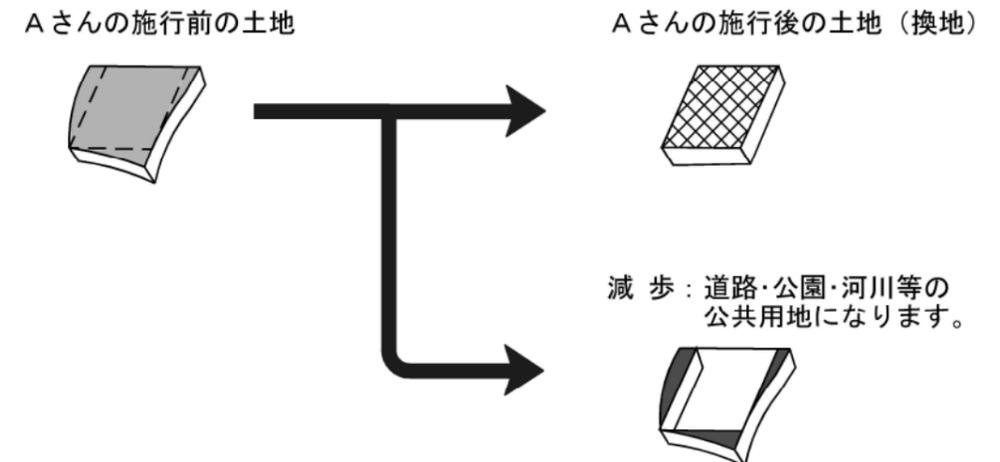
土地の集約・再編を目的に、区画整理により皆様の土地を動かすこと（整理すること）を「換地」といいます。



※ 高台への換地はございません。

3. 「減歩」とは

一般的に地区内に新たに必要となる道路、公園、河川等の公共用地にあてるため、地区内の土地所有者が少しずつ土地を出し合うことを「減歩」といいます。



整理前にお持ちの土地は減歩により減少しますが、土地が整形化されるなど使いやすくなるため、整理前後の資産価値としては同等となります。