みなみさんりく
復興まちづくりニュース

＜第 17 号＞
平成 26 年 6 月
発行・編集
南三陸町
復興事業推進課、復興用地課
復興市街地整備課

1　災害公営住宅「くらしの懇談会」について

昨年度、災害公営住宅の屋外空間や集会所について、どのように「使うのか」「作るのか」を災害公営住宅に入居を希望される方や近隣の方と役場が一緒になって語り合い、考えてきた**「くらしの懇談会」**を本年度も開催いたします。

本年度は同じ団地に入居される方が集まって、入居に向けての様々な準備の場、同じ団地、地域に暮らしていく方同士の交流の場として下表のとおり開催する予定です。

地 区 名	期　日	内　容
入谷・名足	６月２８日（土）	・入居までのスケジュール、準備について ・入居後の管理自治会形成支援
枡沢	９月（予定）	・同上
入谷・名足	９月（予定）	・入居してからの意識変化について ・管理自治会形成支援 ・植樹祭の企画について
伊里前・戸倉	１０月（予定）	・現在の整備状況について ・入居に向けたコミュニティ形成支援

このほか志津川３地区に整備を予定している災害公営住宅に入居希望の方向けの懇談会も実施予定です。詳細につきましては、開催期日を決定次第入居予定の方に別途お知らせいたします。

（担当：復興事業推進課　公営住宅整備係）

2　災害公営住宅整備事業「入谷地区」「名足地区」もうすぐ完成します！

前回、入谷地区・名足地区災害公営住宅（戸建住宅）の上棟式の様子をお伝えしましたが、集合住宅も建設が進んでいます。入谷地区では、集合住宅の外壁の足場も一部はずれ、まっさらな壁が露わとなり、内装については、部屋のキッチンの据え付けまで完了している部屋もあります。引き続き工事を進め、平成２６年７月末に完成する予定です。

入谷地区外観

入谷地区内観

（担当：復興事業推進課　公営住宅整備係）

5　住宅再建相談会の開催について

町と住宅金融支援機構では、宮城県建築事務所協会と協力して被災者の住宅再建に必要な情報を提供することを目的に住宅再建相談会を開催いたします。

◆　相談内容
- 住宅金融支援機構による資金計画相談
- 各種助成制度の相談
- 専門家による住宅プランの相談
- 災害公営住宅に関する相談

◆期　　日　平成２６年７月４日（金）　午前１０時から午後４時まで
　　平成２６年７月５日（土）　同上

◆開催場所　南三陸町役場　２階　大会議室

◆住宅金融支援機構による資金計画相談の申込みについて
資金計画相談は、**事前に電話予約が必要**となりますので、下記窓口までお申込みください。

住宅金融支援機構
☎０２２－２２７－５０３５
平日：午前９時から午後５時まで

（担当：復興事業推進課　住宅再建支援係）

6　被災した住宅用地の買取りについて

町では、災害危険区域内において被災した住宅用地の買取りを行っております。

買取りを行う契約日は、完全予約制としております。

また、**予約日は、町から土地の所有者の方に個別に電話連絡をしております。**

予約なしに会場へ来られた際、契約に伴う書類が準備できかねますので、事前予約へのご理解とご協力をお願いいたします。

なお、まだ買取りのお申込みをいただいていない方や、所有する土地の買取りの可否などについてお知りになりたい方は、お気軽に復興用地課までご連絡・ご相談ください。

（担当：復興用地課）

問い合わせ先

復興事業推進課	0226－46－1379	復 興 用 地 課	0226－46－1381
歌 津 総 合 支 所	0226－36－2111	復興市街地整備課	0226－46－1382

３ 志津川市街地グランドデザイン報告会について

５月２６日（月）、ベイサイドアリーナ文化交流ホールにおいて、志津川市街地におけるグランドデザイン（全体にわたる計画・構想）の報告会を開催しました。

当日は、小雨の降るあいにくの天候でしたが、会場がほぼ満員となるほど多数の方々にお越しいただきました。

報告会では、検討を依頼した世界的に著名な建築家の隈研吾氏（東京大学教授）に「まち全体の一体感・海との一体感」の必要性のほか、防潮堤沿いの遊歩道や大屋根を有した広場、八幡川に架かる２つの人道橋についての考えなどを語っていただきました。

その後、今後の志津川地区の創造的な復興に向けて、宮原育子氏（宮城大学教授）、及川善祐氏（志津川地区まちづくり協議会会長）、佐藤町長を交えた、成果報告についての意見交換が行われました。

トークセッション状況
左から　宮原氏、隈氏、佐藤町長、及川氏

隈研吾氏によるグランドデザイン成果報告状況

志津川市街地の整備模型

グランドデザインのパネル展示

報告会の資料は、復興市街地整備課の窓口にてお渡しするほか、町公式ホームページからもダウンロードすることができます。

南三陸町公式ホームページ：http://www.town.minamisanriku.miyagi.jp/

（担当：復興市街地整備課）

４ 八幡川西側の土地利用方針説明会のお知らせ

志津川地区の八幡川西側は、これまで国道、県道、河川及び震災復興祈念公園として整備する方向で検討してまいりましたが、このたび、これに加えて、区域内の土地所有者の皆様による土地利用のエリアを設ける方向で土地利用の見直しを検討しています。

つきましては、この区域における今後の土地利用について、町としての方向性を説明するとともに関係権利者の皆様からご意見をお伺いするための説明会を下記の日程で開催いたします。

この区域の土地利用に係る大切な説明会ですので、ぜひ御出席ください。

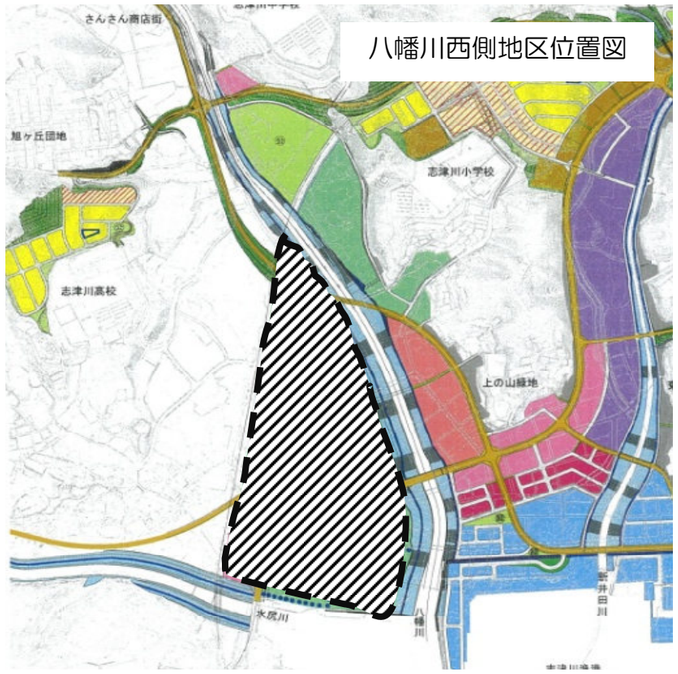
土地利用方針説明会を開催します

期　日	時　間	開催場所
平成２６年６月３０日（月）	午後６時３０分から	南三陸町役場　２階　大会議室
平成２６年７月３日（木）	同上	南方イオン跡地仮設Ｉ期集会所

土地活用意向調査を実施します

このたび、八幡側西側の土地利用方針の一部見直しに伴い関係権利者の方を対象に土地活用意向調査を実施いたします。

調査票は、上記説明会の会場で配布するほか、都合により説明会に御来場いただけなかった関係権利者の皆様には、７月４日（金）に説明会資料と合わせて調査票を送付いたします。



相談窓口

説明会開催後、個別の土地活用等についてのご相談は、随時、復興市街地整備課で受け付けますので、下記までご連絡ください。

問合せ先：南三陸町復興市街地整備課　☎0226-46-1382（直通）

（担当：復興市街地整備課）